ДОГОВОР
КУПЛИ-ПРОДАЖИ
легкового автомобиля
TOYOTA PRIUS ALPHA HYBRID, 2014, VIN: ZVW410008117, В залоге у ООО МФК «ПСБ Финанс»

Гр. Краснокутский Роман Павлович (дата рождения: 14.03.1997, место рождения: г. Чита, адрес регистрации: Забайкальский край, г. Чита, ул. Оздоровительная, д. 46; ИНН 753620746885, СНИЛС 172-887-478 27), в лице финансового управляющего Сажин Владимира Святославовича, 21.11.1994 года рождения, место рождения: гор. Иваново, паспорт гражданина Российской Федерации 1815 092719, выдан отделом УФМС России по Волгоградской области в Дзержинском районе города Волгограда года, код подразделения 340-002, зарегистрированный по адресу: 153022, Ивановская область, г. Иваново, ул. Жугина д.10 кв.12,член Союза «Саморегулируемая организация «Гильдия арбитражных управляющих» (ИНН:370263974581, регистрационный номер в реестре ФРС: № 21689; адрес для отправки почтовой корреспонденции а/у: 153000, Ивановская область, город Иваново, проспект Ленина, д. 17, а/я 1922), действующий на основании решения Арбитражного суда Забайкальского края от 11.06.2026 г. по делу № А78-1575/2026, именуемый в дальнейшем
«Продавец», с одной стороны

и _____**(ФИО),** _____(г.р.), _____(м.р.), паспорт гражданина Российской Федерации _____, выдан _____, _____(дата выдачи), _____(к.п.), зарегистрированный по адресу:_____, ИНН: _____, именуемый в дальнейшем **«Покупатель»**, с другой стороны, вместе именуемые **«Стороны»**,

заключили настоящий договор (далее по тексту «Договор») о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. По настоящему договору по результатам электронных торгов _____(номер) в форме аукциона, проведенных на МЭТС _____(дата), Продавец передает в собственность Покупателю, а Покупатель обязуется принять и оплатить реализуемое имущество должника (далее – «Имущество»):

Лот №1 TOYOTA PRIUS ALPHA HYBRID, 2014, VIN: ZVW410008117, В залоге у ООО МФК «ПСБ Финанс»

1.2. Продавец гарантирует, что на дату заключения Договора Имущество, предусмотренное п. 1.1 настоящего Договора, никому не отчуждено, не заложено, не передано в аренду или безвозмездное пользование.

2. Права и обязанности Сторон.

2.1. Продавец обязуется:

2.1.1 Передать Покупателю Предмет купли-продажи после выполнения всех обязательств по оплате настоящего договора по акту приема-передачи, являющемуся неотъемлемой частью настоящего договора.

2.1.2. Немедленно уведомлять Покупателя о возникших притязаниях и нарушениях

в отношении Предмета купли-продажи со стороны третьих лиц до момента государственной регистрации перехода права собственности на Предмет купли-продажи.

2.2. Продавец имеет право:

2.2.1. Требовать от Покупателя надлежащего исполнения обязательств по настоящему договору.

2.3. Покупатель обязуется:

2.3.1. Принять Предмет купли-продажи от Продавца по акту приема-передачи.

2.3.2. Оплатить Предмет купли-продажи на условиях, в порядке и в сроки, предусмотренные в настоящем договоре.

2.3.3. Нести в полной мере ответственность за Предмет купли-продажи, риск случайной гибели или случайного повреждения с момента принятия Предмета купли-продажи по акту приема-передачи.

2.3.4. Оплатить расходы, госпошлины.

2.4. Покупатель имеет право:

2.4.1. Требовать от Продавца надлежащего исполнения обязательств по настоящему договору.

3. Цена и порядок расчетов

3.1. Стоимость Предмета купли-продажи составляет 684 400,00 рублей.

3.2. Покупателем до подписания настоящего договора на специальный счет Денисова Вячеслава Александровича внесен задаток в размере _____**рублей.**

За вычетом суммы задатка Покупатель оплачивает Предмет купли-продажи в размере _____ **(**_____**) рублей 00 копеек** в день подписания настоящего договора путем перечисления денежных средств на специальный Денисова Вячеслава Александровича, используемый финансовым управляющим в процедуре реализации имущества в соответствии со ст. 133 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)":

Валюта получаемого перевода: Российский рубль (RUB)
Получатель: Краснокутский Роман Павлович
Номер счёта: 40817810117004229858
Банк получателя: Тульское отделение №8604 ПАО Сбербанк
БИК: 047003608
Корр. счёт: 30101810000000000608
ИНН: 7707083893
КПП: 370202001
ОКПО: 09123514
ОГРН: 1027700132195

3.3. Покупатель вносит плату за имущество единовременным платежом. Частичная оплата не допускается.

3.4. Обязательство по оплате считается выполненным полностью с момента поступления денежных средств, указанных в п. 3.2. настоящего Договора, на вышеуказанный специальный счет Денисова Вячеслава Александровича.

3.5. В назначении платежа, осуществляемого с целью оплаты по настоящему договору, должны быть указаны: реквизиты договора купли-продажи; предмет договора купли-продажи с указанием адреса; № дела, в рамках которого совершается реализация вышеуказанного имущества должника; наименование Арбитражного суда.

4. Порядок и срок передачи имущества Покупателю

4.1. Имущество подлежит передаче Покупателю по акту приема-передачи в течение трех рабочих дней со дня оплаты имущества в полном объеме.

4.2. По требованию Покупателя передаче подлежат также копии документов, подтверждающих права должника на реализуемое имущество.

4.3. Право собственности на реализуемое имущество переходит к Покупателю с момента государственной регистрации перехода права собственности в ГИБДД.

4.4. Все расходы, связанные с передачей имущества Покупателю, расходы, связанные с государственной регистрацией прав на имущество, расходы, связанные со снятием с учета и постановкой на учет имущества в уполномоченных органах, и прочие расходы несет Покупатель. Если данные расходы, либо их часть были оплачены за счет средств Продавца, Покупатель обязуется в полном объеме возместить Продавцу стоимость оплаты до подписания настоящего Договора.

4.5. Риск случайной гибели или порчи имущества с момента подписания Акта приема-передачи имущества лежит на Покупателе.

5. Ответственность Сторон

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.2. Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая обязательства по настоящему договору, обязана возместить другой стороне причиненные таким неисполнением убытки.

5.3. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Покупателем обязательства по оплате Предмета купли-продажи, Продавец вправе взыскать неустойку в размере 0,1 % от суммы долга за каждый день просрочки.

5.4. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение своих обязательств по настоящему договору, если их исполнению препятствует чрезвычайное и непредотвратимое при данных условиях обстоятельство (непреодолимая сила).

6. Срок действия Договора

6.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания и действует до полного исполнения каждой Стороной своих обязательств по нему.

7. Прочие условия

7.1. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны только в том случае, если они совершены в письменной форме и подписаны Сторонами или надлежаще уполномоченными на то представителями Сторон.

7.2. Все уведомления и сообщения должны направляться в письменной форме.

7.3. Настоящий Договор содержит весь объем соглашений между сторонами в отношении предмета настоящего Договора, отменяет и делает недействительными все другие обязательства или представления, которые могли быть приняты или сделаны сторонами, будь то в устной или письменной форме, до заключения настоящего договора.

8. Заключительные положения

8.1. Взаимоотношения Сторон, неурегулированные в договоре, регулируются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

8.2. Все споры по договору рассматриваются в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

8.3. Содержание статей 167, 209, 223, 288, 454, Гражданского кодекса Российской Федерации, статей 213.25, 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" Сторонам известно.

8.4. Переход права собственности на реализуемое имущество подлежит государственной регистрации в установленном законом порядке в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ивановской области.

8.5. Настоящий договор составлен в 4 (четырех экземплярах), имеющих равную юридическую силу, один из которых хранится в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ивановской области, второй экземпляр

выдается Продавцу, третий экземпляр выдается Покупателю, четвертый экземпляр выдается финансовому управляющему.

9. Адреса, реквизиты и подписи сторон

Продавец:

Краснокутский Роман Павлович (дата рождения: 14.03.1997, место рождения: г. Чита, адрес регистрации: Забайкальский край, г. Чита, ул. Оздоровительная, д. 46; ИНН 753620746885, СНИЛС 172-887-478 27

Финансовый управляющий Краснокутского Романа Павловича
Сажин Владимир Святославович

Покупатель:
