ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ ЛОТ №1
(ПРОЕКТ)

гор. _____ «___» _____ 202__ года

Общество с ограниченной ответственностью Производственно-коммерческая фирма «СтальСервис» (сокращенное наименование – ООО ПКФ «СтальСервис», ИНН 7720753321, ОГРН 1127746455825, адрес: 115280, г. Москва, ул. Мастеровая, д. 4, кв. 81), именуемое в дальнейшем «Продавец», в лице конкурсного управляющего Рулева Игоря Борисовича, действующего на основании решения Арбитражного суда города Москвы от 29.04.2025 по делу № А40-201224/2024, с одной стороны, и

_____
_____
_____, именуемое(ый) в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, при совместном упоминании именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор (далее — «настоящий Договор») о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателя, а Покупатель обязуется принять в собственность и оплатить на условиях настоящего договора следующее имущество:

- Транспортное средство – автомобиль легковой, Марка AUDI A3, государственный номер Т071ВК977, VIN WAUZZZ8V9LA023581, цвет белый, г.в. 2019, мощность двигателя 150 л.с.

2. Основание заключения договора

2.1 Настоящий договор заключен на основании Протокола о результатах проведения торгов по продаже имущества ООО ПКФ «СтальСервис» №____ от «____» _____ 202__ г.

3. Цена договора и порядок расчетов

3.1. За продаваемое имущество Покупатель выплачивает Продавцу денежную сумму в размере _____ (_____) рублей _____ копеек (далее по тексту – Цена договора).

3.2. Цена договора, указанная в п. 3.1 настоящего Договора, определена по результатам торгов по продаже имущества ООО ПКФ «СтальСервис», проводимых на электронной площадке «Межрегиональная электронная торговая система» является окончательной и изменению не подлежит.

3.3. Цена договора, указанная в п. 3.1 настоящего Договора, выплачивается в следующем порядке:

3.3.1. В Цену договора засчитывается оплаченный задаток в размере ___ (____) рублей __ копеек

3.3.2. В течение 30 (тридцати) дней с даты подписания настоящего Договора Покупатель перечисляет на расчетный счет Продавца, указанный в п. 7 настоящего Договора, оставшуюся часть Цены договора в сумме _____ (_____) рублей _____ копеек.

3.4. Расходы, связанные с переходом прав на Имущество, несет Покупатель.

4. Передача имущества и переход права собственности

4.1. Продавец обязан в 5-дневный срок с момента исполнения условий п. 3.3. настоящего Договора передать указанное в п. 1.1. имущество Покупателю по передаточному акту.

4.2. Передаточный акт подписывается уполномоченными представителями сторон.

5. Ответственность Сторон и расторжение договора

5.1. Подписанием настоящего Договора Покупатель подтверждает, что он ознакомлен с техническим состоянием имущества и нашел его подходящим для заключения настоящего договора, продавец предоставил покупателю до заключения настоящего договора все возможности для самостоятельного сбора данных об имуществе, необходимых для принятия решения о заключении настоящего договора, предоставил всю запрошенную продавцом информацию об имуществе, в связи с чем покупатель подтверждает отсутствие претензий к продавцу относительно свойств, характеристик, особенностей и потребительских качеств транспортного средства.

5.2. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по данному Договору в соответствии с действующим законодательством РФ.

5.3.В случае неоплаты стоимости имущества Покупателем в сроки, установленные настоящим Договором, Продавец имеет право расторгнуть договор в одностороннем внесудебном порядке путем направления Покупателю уведомления о расторжении договора. Договор считается расторгнутым с момента получения Покупателем уведомления о расторжении договора, но не позднее, чем по истечении 16 (шестнадцати) календарных дней со дня отправки уведомления Покупателю по почте заказным письмом по адресу, указанному в настоящем Договоре.

5.4. При расторжении договора по основанию, указанному в п. 5.3. настоящего Договора, задаток в сумме, указанной в п. 3.3.1 настоящего Договора, Покупателю не возвращается, и он утрачивает задаток полностью, как и право на получение имущества. Оформление каких-либо соглашений о расторжении договора не требуется.

6. Заключительные положения

6.1. Изменения и дополнения настоящего договора возможны по соглашению Сторон и считаются действительными, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями Сторон.

6.2. По всем вопросам, не урегулированным условиями настоящего договора, Стороны руководствуются положениями российского законодательства.

6.3. Все возможные споры и разногласия, связанные с настоящим договором, разрешаются путем переговоров. В случае невозможности разрешения споров и разногласий путем переговоров, они подлежат рассмотрению в арбитражном суде или в суде общей юрисдикции в соответствии с их компетенцией в г. Санкт-Петербурге.

6.4. Настоящий Договор вступает в силу с даты его подписания и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств.

6.5. Договор составлен в ___ (_____) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон и ___ для регистрирующего органа.

7. Адреса и реквизиты Сторон

Продавец:	Покупатель:
ООО ПКФ «СтальСервис»	_____
ОГРН 1127746455825	_____
ИНН 7720753321, КПП 772001001	_____
р/счет № 40702810612010282948	_____
в Филиал "Корпоративный" ПАО "Совкомбанк"	_____
(г. Москва)	_____
к/с 30101810445250000360	_____
БИК 044525360	_____
	_____
	_____
	_____
Конкурсный управляющий _____	_____ /_____/
М.П. / Рулев И.Б. /	